

小金井市 中町4丁目

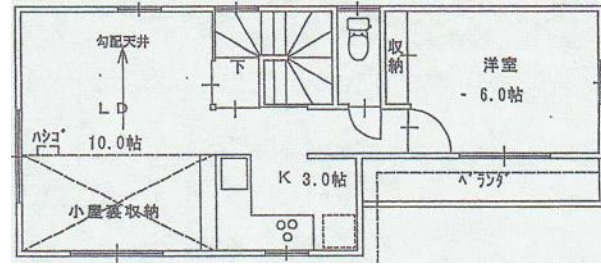
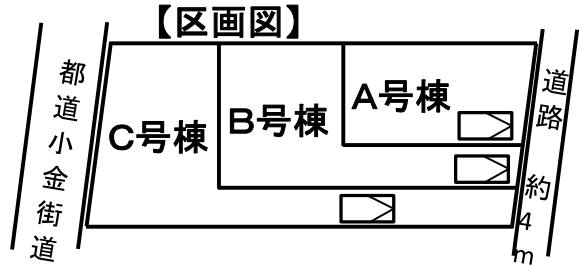
建築条件付売地

JR中央線「武蔵小金井」駅 南口 徒歩8分

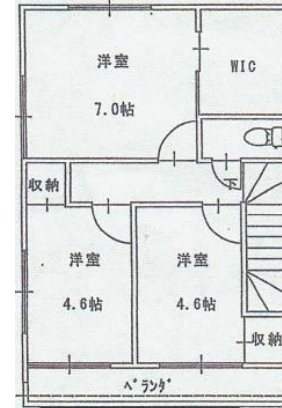
【参考プラン】

土地付建価格(税込)
A号棟 4,180万円
土地価格 2,736万円

土地付建価格(税込)
B号棟 4,180万円
土地価格 2,736万円

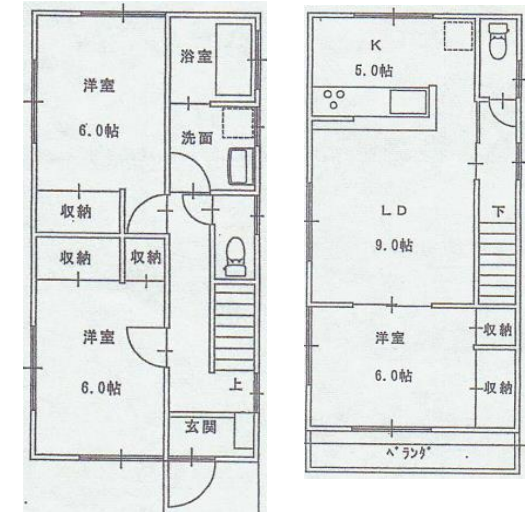


2階平面図

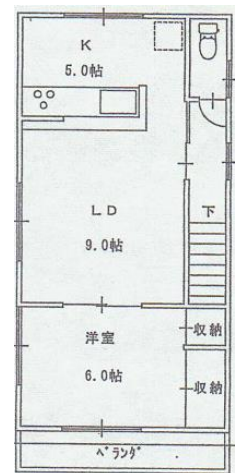


2階平面図

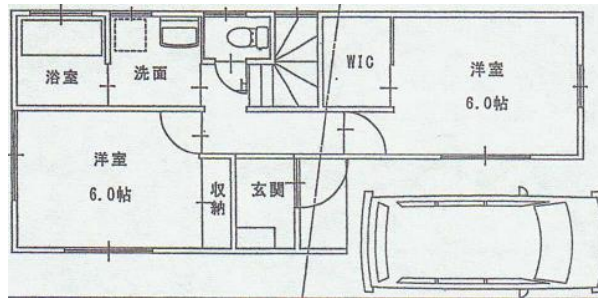
土地付建価格(税込)
C号棟 4,280万円
土地価格 2,836万円



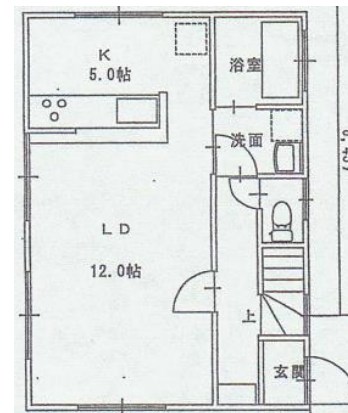
1階平面図



2階平面図



1階平面図



1階平面図

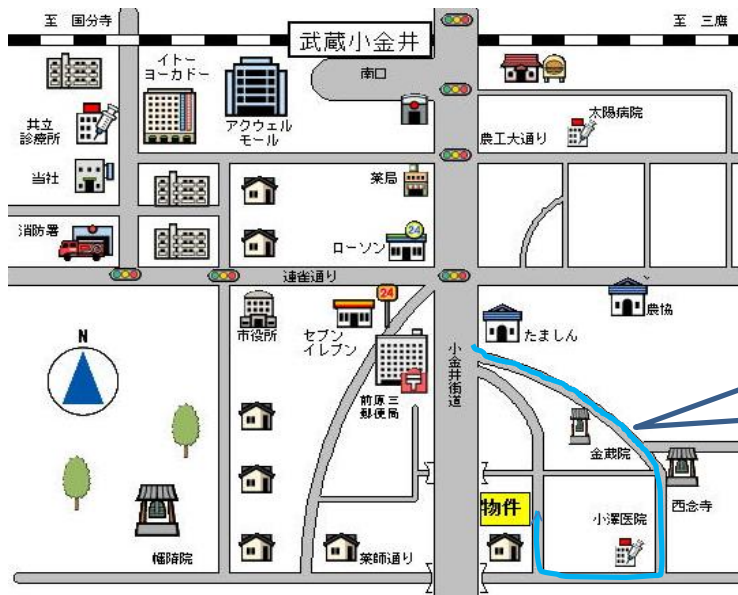
【物件概要】

地番 / 小金井市中町4丁目1485番1
 住居表示 / 小金井市中町4丁目
 交通 / JR中央線「武蔵小金井」駅南口徒歩8分
 用途地域 / 第一種住居地域
 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
 用途地域 / 第一種低層住宅専用地域
 建ぺい率 / 40% 容積率 / 80%
 高度地区 / 第二種高度地区 第一種高度地区
 道路 / 西 建築基準法第42条第1項第1号都道
 東 建築基準法第42条第2項

小金井市道 第403号 幅員3.82m~4.76m

設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス

【現地案内図】



お車でお越しの際は
多摩信用金庫前の
道をご利用ください。
(地図内の青い線)

◎建物仕様

ベタ基礎 1階シャッター雨戸
 基礎パッキン 1坪システムバス
 全居室ペアガラス テレビインターホン
 リビング床暖房

	A号棟	B号棟	C号棟
土地面積	23.80坪	26.23坪	35.74坪
1階	12.50坪	12.75坪	12.50坪
2階	12.50坪	12.75坪	12.50坪
小屋根収納	2.00坪		
合計	25.00坪	25.00坪	25.00坪

株式会社 石黒工務店

建売用地
求む

東京都小金井市本町6丁目9番41号
 東京都知事(12)24488号

TEL042(385)0711
 FAX042(385)0296

■取引様態 / 代理
 ■手数料 / 3%(税込)